



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO DOS GAÚCHOS

**SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO DA ESCOLA
MUNICIPAL – DISTRITO NOVO PARANÁ**

PORTO DOS GAÚCHOS
NOVEMBRO DE 2023



1 – APRESENTAÇÃO

O presente memorial Descritivo que acompanha o projeto objetiva estabelecer os critérios para a execução da obra de **REFORMA DO TELHADO DA ESCOLA MUNICIPAL NO DISTRITO NOVO PARANÁ**, localizada na Av. Curitiba, região central da comunidade Novo Paraná, na quadra 61, Lote 12, que tem em seu entorno as vias Rua Londrina, Rodovia MT220/338, Rua Guaira e Rua Cascavel. Neste documento, será determinando os tipos e a qualidade dos materiais a serem utilizados, bem como as técnicas e normas construtivas, sistematizando as legislações pertinentes para os diferentes projetos específicos.

O Projeto foi baseado na melhoria e complementação dos serviços de urbanização e lazer no local.

NORMAS E PADRÕES: A execução deverá obedecer rigorosamente às especificações deste memorial, aos projetos específicos, às normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e aos padrões estabelecidos pela Prefeitura Municipal de Porto dos Gaúchos.

FISCALIZAÇÃO: A fiscalização da obra será efetuada pelo setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Porto dos Gaúchos.

RESUMO DOS SERVIÇOS

- Remoção de todo o telhamento antigo da escola (exceto a entrada que foi trocada na última reforma) e instalação de novas telhas.
- Construção de rampa coberta com corrimão para dar a nova sala que será reformada.
- Reforma de sala usada hoje como depósito.
- Execução de acesso entre a sala nova e os banheiros.
- Aplicação de rufo e pingadeira nos novos telhados.



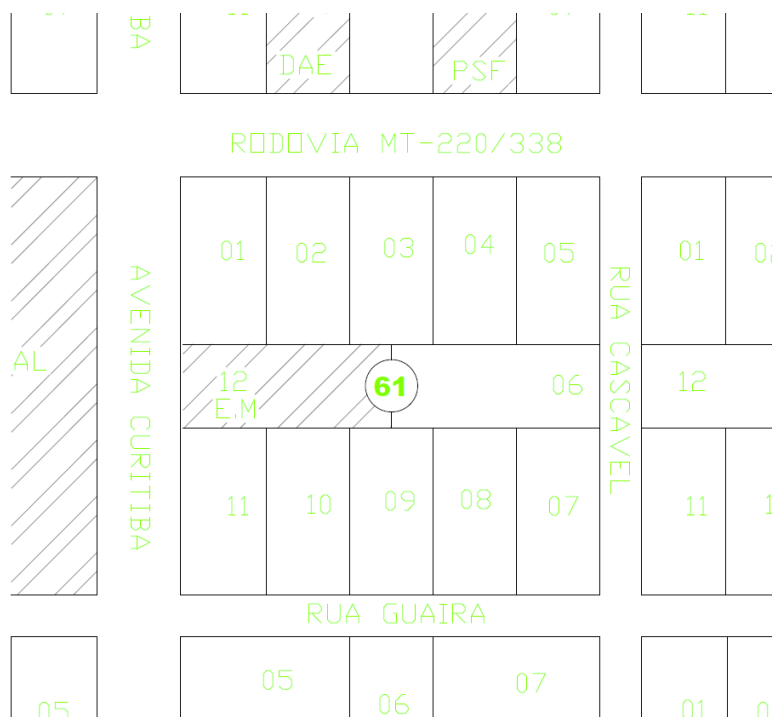
- Execução de dreno em parede e caixa drenante na sala nova.

2 - PLANTA GERAL

A praça municipal foi projetada com o intuito de promover a socialização, bem como, a integração e lazer de toda a comunidade, garantindo a prática esportiva com conforto e segurança aos usuários.

Segue abaixo o croqui de localização do futuro campo bem como o seu posicionamento a ser construído:

Figura 01 – Implantação da Escola Municipal



Fonte: Acervo do Autor (2023)

3 - PREPARO DO LOCAL

A limpeza do terreno deverá ser a primeira providência ao se iniciar a obra, sendo que, se refere à remoção de elementos tais como entulhos, matéria orgânica, troncos de árvores e raízes remanescentes, além dos serviços de capina e destocamento de arbustos.



A instalação da placa de obra com 2 m² deverá se dar antes mesmo do início dos serviços de reforma.

4 – GENERALIDADES E ESPECIFICAÇÕES:

4.1 – RAMPA COBERTA

Para a fundação da rampa deverão ser escavadas brocas de 20 cm de diâmetro, com armadura de 10mm, profundidade de 30 cm abaixo do nível do solo. Deverá ser escavado a vala para execução da cinta de amarração armada com aço 8mm, conforme composição. Os pilares da rampa, que deverá ser em alvenaria de blocos de concreto, deverão ser executados a cada 1m de alvenaria, com aço de 10 mm.

A alvenaria externa da rampa deve receber chapisco, reboco, ser selada e receber pintura de acabamento em sua face externa.

4.2 – ESTRUTURA METÁLICA DA RAMPA

A Estrutura metálica da cobertura da rampa de acesso da nova sala será composta por pilares de perfil “U” enrijecido, soldados entre si, formando um pilar quadrado de 5cmx5cm, conforme memorial de cálculo da planilha orçamentária. Para dar suporte às telhas deverão ser executadas duas vigas metálica, uma delas fixada na parede com parafuso do tipo parabolt (conforme projeto) e a outra deverá ser soldada entre os pilares. A viga deverá também ser em perfil “U” enrijecido, conforme memorial de calculo e projeto arquitetônico.

4.3 – SALA NOVA

As janelas devem substituídas por novas, sendo elas de vidro temperado, do mesmo padrão e cor das recém instaladas em toda a escola. A porta deverá receber batente de madeira, assim como, uma nova pintura em verniz. Assim que forem removidas as portas e janelas, deverão ser criadas vergas e contravergas, se não existirem, para somente após a cura das mesmas, as novas esquadrias serem instaladas. Uma nova fechadura ser colocada na porta de madeira da sala.



Deverá ser assentada cerâmica em todo o piso da sala e da varanda, piso este, em conformidade e mesmo padrão com o recém assentado na última reforma da escola. Deverá ser aplicado rodapé de 7 cm em toda a extensão interna das paredes. Todas as paredes internas e externas deverão ser lixadas para receber nova pintura. As faces internas das paredes deverão receber massa PVA antes da pintura.

As luminárias existentes deverão ser substituídas por plafon quadrada de sobrepor de LED, do mesmo padrão das recém instaladas na escola municipal. Todos os acabamentos de tomadas e interruptores deverão ser substituídos por novos.

As telhas antigas deverão ser removidas, e substituídas por novas telhas, conforme planilha orçamentária.

4.4 – ACESSO AOS BANHEIROS

Para acessar os banheiros deverá ser executado uma passarela em alvenaria de bloco de concreto (com as mesmas características de execução da rampa de acesso a nova sala). A calçamento deverá ser executado de concreto elaborado em betoneira, com a espessura de 6 cm.

4.5 – BANHEIROS

Os banheiros receberão pintura em suas paredes externamente e internamente conforme memorial de cálculo.

5 - LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL

Os serviços de limpeza geral deverão ser executados com todo cuidado a fim de não se danificar os elementos edificados. Ainda ao término da obra, será procedida uma rigorosa verificação final do funcionamento e condições dos diversos elementos que compõem a obra, cabendo ao Construtor refazer ou recuperar os danos verificados.



6 - QUANTITATIVOS E MATERIAIS UTILIZADOS

Com base no presente Memorial Descritivo, a descrição dos materiais e suas quantidades, encontram-se na planilha orçamentária em anexo, bem como, no projeto de reforma.

7 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

Em caso de divergências entre as informações existentes no Projeto e Memorial Descritivo com o Orçamento, deverão prevalecer as informações contidas no orçamento. Quaisquer informações adicionais ou dúvidas referentes à execução dos serviços deverão ser dirimidas junto ao setor de Engenharia da Prefeitura Municipal. Qualquer alteração do projeto deverá ser solicitada por escrito antes da execução dos serviços.

Érika Lilyan Guebara Campos
Eng. Civil e de Seg. do Trabalho
CREA MT 42161