



**DECRETO Nº. 014/2014**

**De: 26 de Março de 2014**

*“Estabelece os valores venais para lançamento de Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) para o exercício de 2014 e dá outras providências”.*

**O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO DOS GAÚCHOS – MT, MOACIR PINHEIRO PIOVESAN**, no uso de suas atribuições legais, conferidas pelos artigos 227 e 234 da Lei 278/2009 (C.T.M.)

**DECRETA:**

**Artigo 1.º** - A pauta de avaliação para cálculo e incidência do IPTU para o presente exercício será a seguinte:

**I – PARA O IMPOSTO TERRITORIAL:**

**a) Lotes localizados no SETOR Nº 01;**

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| 1 – Lotes de esquina.....     | R\$ 10,00 |
| 2 – Lote meio de quadra ..... | R\$ 10,00 |

**b) Lotes localizados nos SETORES Nº 02, 03 e 04;**

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| 1 – Lotes de esquina.....     | R\$ 6,00 |
| 2 – Lote meio de quadra ..... | R\$ 5,00 |

**c) Lotes localizados nos SETORES Nº 05, 06 e 07**

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| 1 – Lotes de esquina.....     | R\$ 3,40 |
| 2 – Lote meio de quadra ..... | R\$ 2,80 |

**d) Lotes localizados nos SETORES Nº 08, 09 – NOVO PARANÁ**

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| 1 – Lotes de esquina.....     | R\$ 3,40 |
| 2 – Lote meio de quadra ..... | R\$ 2,80 |

**e) Lotes localizados nos SETORES Nº 10 e 11 – SÃO JOÃO**

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| 1 – Lotes de esquina.....     | R\$ 3,40 |
| 2 – Lote meio de quadra ..... | R\$ 2,80 |



**II – PARA O IMPOSTO PREDIAL:**

**a) Edificações existentes no SETOR N° 01;**

**1-Edificações em alvenaria:**

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| 1.1 – Esquina.....         | R\$ 120,00 |
| 1.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 100,00 |

**2-Edificações mistas:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 2.1 – Esquina.....         | R\$ 78,00 |
| 2.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 65,00 |

**3-Edificações de madeira:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 3.1 – Esquina.....         | R\$ 60,00 |
| 3.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 50,00 |

**b) Edificações existentes nos SETORES 02, 03 e 04;**

**1-Edificações em alvenaria:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 1.1 – Esquina.....         | R\$ 84,00 |
| 1.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 70,00 |

**2-Edificações mistas:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 2.1 – Esquina.....         | R\$ 54,00 |
| 2.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 45,00 |

**3-Edificações de madeira:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 3.1 – Esquina.....         | R\$ 42,00 |
| 3.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 35,00 |

**c) Edificações existentes nos SETORES N° 05, 06 e 07**

**1-Edificações em alvenaria:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 1.1 – Esquina.....         | R\$ 48,00 |
| 1.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 40,00 |

**2-Edificações mistas:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 2.1 – Esquina.....         | R\$ 39,00 |
| 2.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 32,00 |

**3-Edificações de madeira:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 3.1 – Esquina.....         | R\$ 30,00 |
| 3.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 25,00 |

**c) Edificações existentes nos SETORES N° 08, 09 – NOVO PARANÁ**



**1-Edificações em alvenaria:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 1.1 – Esquina.....         | R\$ 48,00 |
| 1.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 40,00 |

**2-Edificações mistas:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 2.1 – Esquina.....         | R\$ 39,00 |
| 2.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 32,00 |

**3-Edificações de madeira:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 3.1 – Esquina.....         | R\$ 30,00 |
| 3.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 25,00 |

c) Edificações existentes nos **SETORES Nº 10 e 11 – SÃO JOÃO**

**1-Edificações em alvenaria:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 1.1 – Esquina.....         | R\$ 48,00 |
| 1.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 40,00 |

**2-Edificações mistas:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 2.1 – Esquina.....         | R\$ 39,00 |
| 2.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 32,00 |

**3-Edificações de madeira:**

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 3.1 – Esquina.....         | R\$ 30,00 |
| 3.2 – Meio de quadra ..... | R\$ 25,00 |

**Parágrafo único** – Para efeito de lançamento, o valor da avaliação venal constante neste decreto será multiplicado pela área total construída do imóvel (predial) e pela área total do terreno (territorial), conforme disposto no Artigo 226 e 228 da Lei 278/2009 (CTM).

**Artigo 2º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogada as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Porto dos Gaúchos MT,  
em 26 de março de 2014.

**MOACIR PINHEIRO PIOVESAN**  
**Prefeito Municipal**